

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
19.03.2020			
Кадастровый номер:		61:44:0081619:114	

Номер кадастрового квартала:	61:44:0081619
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2188/9,9а, Кадастровый номер: 61:44:0081619:36:5/6, Условный номер: 61:44:0081619:36:5/6
Адрес:	Ростовская область, г Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, д 42
Площадь:	503.5
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1962839.37

Главный специалист - эксперт	подпись	Э.В.Николаева
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.



**Помещение**

(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 1 Всего листов раздела 1 : \_\_\_\_\_ Всего разделов: \_\_\_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_\_\_


19.03.2020

Кадастровый номер: 61:44:0081619:114

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0081619:85
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Сидельникова Ольга Игоревна №61-13-957, ООО "БТИ-Техпаспорт", 2020-03-18

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Главный специалист - эксперт		Э.В.Николаева
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.




**Помещение**

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.03.2020			Кадастровый номер: <u>61:44:0081619:114</u>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Муниципальное образование город Ростов-на-Дону

Главный специалист - эксперт полное наименование должности	 подпись	Э.В.Николаева инициалы, фамилия
---	--	------------------------------------


М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
19.03.2020		Кадастровый номер: <b>61:44:0081619:114</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	муниципальное образование г. Ростов-на-Дону
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность: 1 (целяя), 61-61-01/996/2010-447, 18.01.2011 г.
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	муниципальное бюджетное учреждение "Центр социального обслуживания населения Октябрьского района города Ростова-на-Дону", ИНН 6165191380
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	оперативное управление: 1 (целяя), 61-61/001-61/001/071/2015-2522/2, 28.04.2015 г.
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

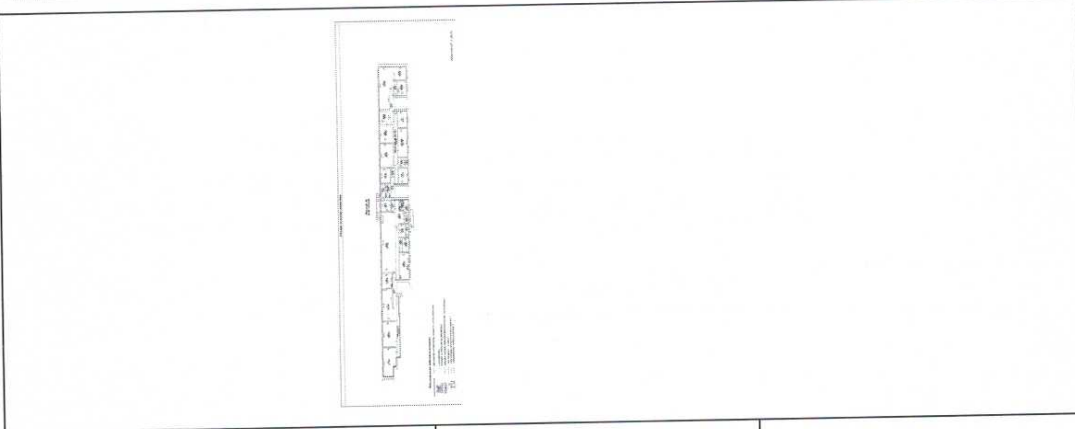
Главный специалист - эксперт		Э.В. Николаева
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>8</b>	Всего листов раздела <b>8</b> : _____	Всего разделов: _____
19.03.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	<b>61:44:0081619:114</b>	Номер этажа (этажей):	Этаж № <b>1</b>



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
-------------------------------	-----------------------	--	--

Главный специалист - эксперт		Э.В. Николаева
полное наименование должности		инициалы, фамилия



М.П.